



P.P. Ehitusjärelevalve OÜ
rainer.rooma@ppe.ee
Mustamäe tee 4
10616, Tallinn

Teie 14.03.2022

Meie 21.03.2022 nr 7.1-2/22/448-4

Mustvee vallas Kääpa külas jalg- ja jalgrattatee põhiprojekti kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Jõgeva maakonnas Mustvee vallas riigitee nr 14107 Vanassaare - Ruskavere (edaspidi riigitee 14107) tee paremale poolele km 3,647 kuni km 4,0 ning tee vasemale poolele km 4,0 kuni km 4,076 ja riigitee 14123 Kääpa - Levala – Putu (edaspidi riigitee 14123) km 0,000 kuni 0,439 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale jalg- ja jalgrattatee (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti.

Projekti koostamisel on arvestatud Transpordiameti 12.01.2021 kirjas nr 7.1-1/21/884-1 esitatud nõuetega ning 01.12.2021 ja 05.01.2022 esitatud kirjalike projekti korrigeerimise märkustega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) EhS § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 Transpordiamet kooskõlastab P.P. Ehitusjärelevalve OÜ koostatud töö nr PP21009 „Kääpa küla kergliiklustee põhiprojekt“ ja annab nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada taotlus Transpordiameti teemaa osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks või võõrandamiseks:
 - 1.1. kasutamiseks andmise korral palume täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise taotlus“ (www.mnt.ee/et/ametist/blanketid);
 - 1.2. võõrandamise juhul arvestada, et riigitee aluse maa võõrandamine JJT ehituse eesmärgil on riigivara valitseja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi kaudu Vabariigi Valitsuse pädevuses vastavalt riigivaraseadusele (edaspidi RVS).
2. Transpordiamet sõlmib kohaliku omavalitsusega riigitee osa ümberehitamiseks ristumiskoha ehitamise lepingu, mille alusel huvitatud isik kohustub riigitee osa ümberehitust teostama vastavalt Transpordiameti poolt kooskõlastatud JJT projektile ning tagama selle nõuetekohase ehituse ja hilisema garantii teostatud töödele.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Transpordiamet vastab ehitusteatile, kooskõlastab omanikujärelevalve teostaja ja ehitusaegse liikluskorralduse projekti.
5. Kohalik omavalitsus (töö tellija) peab tagama riigiteedel kavandatud ehitustöödele ja materjalidele 5 aastase garantii. Garantii hõlmab mistahes defekte või puudusi, mis on riigiteel tekkinud projekteeritud rajatiste ehitamise tagajärjel. Töö tellija peab tagama puuduste likvideerimise omal kulul Transpordiameti poolse nõude esitamise järgselt.
6. JJT ehitamiseks väljastab tee ehitusloa kohalik omavalitsus EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse ja/või võõrandamise lepingute sõlmimist.

Palume kaasata Transpordiamet ehitusloa menetlusse.

7. Projektiga kavandatud ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
8. Transpordiametile esitada enne objekti vastuvõtmist riigitee ümberehituse täitedokumentatsioon (kasutatud materjalide sertifikaadid, kaetud tööde aktid, tehnovõrkude teostusjoonised, jms). Transpordiameti kontaktisik kutsuda objekti vastuvõtukomisjoni.
9. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt Transpordimaantee@transpordiamet.ee.

Transpordiamet ei võta kohustusi JJT ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ja hooldamiseks.

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet ei ole teostanud põhiprojektidele ekspertiisi ja ei vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Soovitame huvitatud isikul tellida põhiprojekti ekspertiis vastavalt majandus- ja taristuministri 08.06.2015 määrusele nr 62 „Nõuded ehitusprojekti ekspertiisile“.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib 2 aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Herkki Rõõm

peasptsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisad:

Lisa 1_PP21009_PP_TL-4-02-1_V01_asendiplaan_2022-03-14

Lisa 2_PP21009_PP_TL-4-02-2_V01_asendiplaan_2022-01-07

Lisa 3_PP21009_PP_TL-4-02-2_V01_asendiplaan_2022-01-07

Herkki Rõõm

5219446, Herkki.Room@transpordiamet.ee